



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОСНОВНИ СУД  
П. 2И.28/11  
26.10. 2011. године  
УЖИЦЕ**

**ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ**, као извршни, по судији Вери Петаковић, у правној ствари извршног повериоца Бајић Драга из Србобрана, кога заступа пуномоћник Здравко Станић из Србобрана, против извршних дужника Миловановић Виолете из Царевца и Савић Дејана из Крагујевца, ради извршења-наплате новчане тражбине продајом непокретности извршних дужника, у смислу чл.119 ЗИО, донео је дана **26.10.2011.** године

**ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ**

- I.** **ОДРЕЂУЈЕ СЕ** I рочиште за јавно надметање - јавну продају непокретности сувласништво извршних дужника Миловановић Виолете из Царевца и Савић Дејана из Крагујевца, са сувласничким уделом од по 1/2 идеалног дела, путем усменог јавног надметања на дан **18.11.2011.** године са почетком у **10,00** часова, Судска јединица Чајетина, у судници број **1**, и то:
  - Грађевинске кат.парцеле број 4590/14 КО Чајетина, укупне површине **8,14** ари, уписане у лист непокретности број 4610 КО Чајетина.
- II.** Констатује се да је вредност наведене непокретности утврђена решењем о утврђивању вредности II.2.I.28/11 од 12.09.2011.године на износ од **5.968.000,00** динара.
- III.** Најнижа прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овом првом јавном надметању износи **3.580.800,00** динара, што представља **60%** од утврђене вредности непокретности.
- IV.** Понудиоци су дужни да пре надметања положе јемство у износу од **596.800,00** динара, што представља **1/10** од утврђене вредности, на рачун депозита овог суда број **840-**

295802-78 с позивом на број 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду пре заказаног рочишта. Понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

- V. Наведена непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање, сваког радног дана од 7.30 до 15,30 часова, преко судског извршитеља овог суда.
- VI. Најбољи понудилац – купац дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда у року од 15. дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену, продаја ће се огласити без правног дејства. У том случају изложеног јемства од стране купца измириће се и трошкови нове продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој и новој продаји.
- VII. Закључак о продаји објавити на интернет страницама овог суда, огласној табли овог суда-Судска јединица Чајетина, огласној табли Општине Чајетина и по један примерак доставити странкама .

**ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, дана 26.10.2011. године, П.2И. 28/11**

